Stadtverwaltung Eisenhüttenstadt

Die Bürgermeisterin

Bereich Personal und
Zentrale Angelegenheiten
S t a t i s t i k

Statistischer Kurzbericht 3/2016

Innerstädtischer Wohnungswechsel in der Stadt Eisenhüttenstadt 2015

eisenhüttenstadt
VIELE EISEN IM FEUER

Stadt Eisenhüttenstadt
Statistik

Innerstädtischer Wohnungswechsel in der Stadt Eisenhüttenstadt 2015

Quelle: Fortschreibung der Statistik nach
Auswertung des Melderegisters des
Bereiches Bürgerservice
des Fachbereiches Ordnungsverwaltung
und Bürgerservice

Nachdruck, auch auszugsweise, ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Herausgeber: Stadt Eisenhüttenstadt
Bereich Personal und
Zentrale Angelegenheiten
S t a t i s t i k

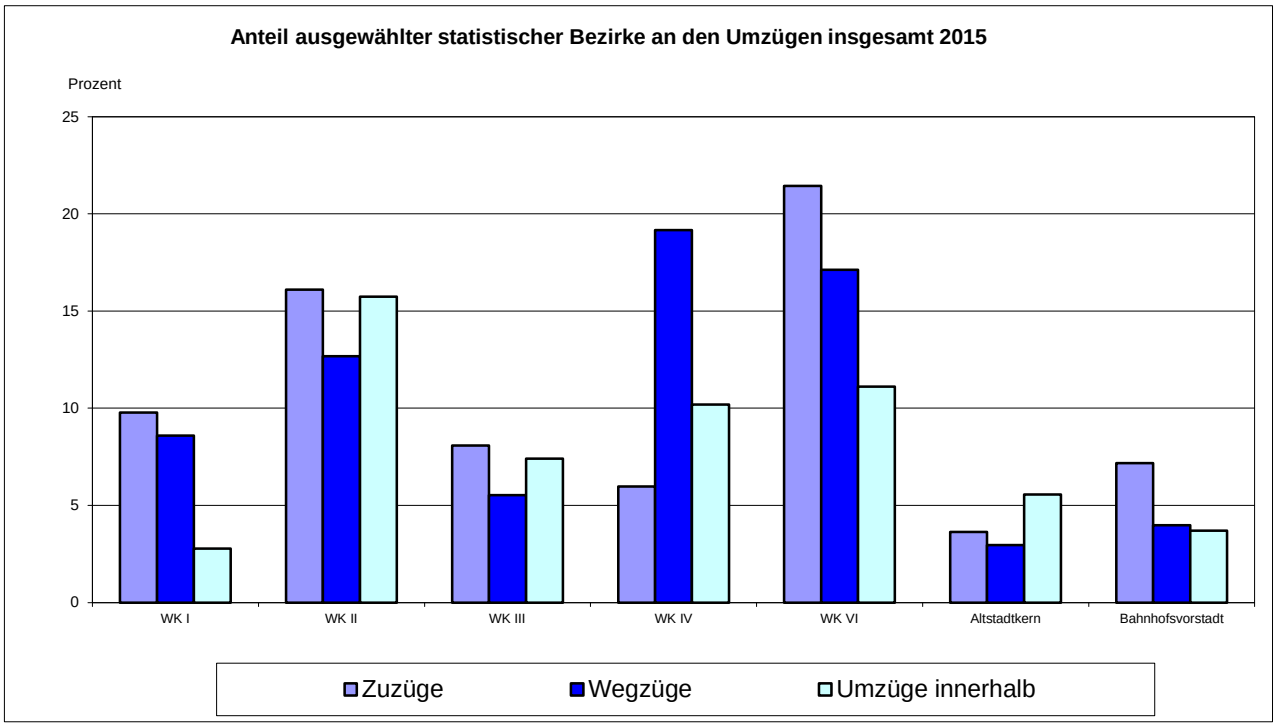
April 2016

Im Jahr 2015 ist die Anzahl der innerstädtischen Wohnungswechsel gegenüber dem Vorjahr wieder leicht angestiegen.
1866 Eisenhüttenstädter suchten sich 2015 innerhalb der Stadt einen neuen Wohnsitz.
Das waren rund 55 umgezogene Personen mehr als im Vorjahr.
Nach Angaben aus dem Melderegister zogen insgesamt 1616 Personen
(ohne Asylbewerber) über die Eisenhüttenstädter Stadtgrenze fort bzw. zu.
Somit wechselten genau wie im Vorjahr sechs Prozent der Einwohner von Eisenhüttenstadt die Wohnung innerhalb der Stadt.
Von den Umgezogenen innerhalb der Stadt sind rund 6 Prozent in ihrem Wohngebiet geblieben. Im Jahr 2014 waren es noch rund 25 Prozent die einen Wohnungswechsel in ihrem Wohngebiet durchführten.

Tabelle 1: Umzüge (innerstädtisch) nach Statistischen Bezirken 2015

Statistischer Bezirk	Zuzüge aus…	Wegzüge nach…	Umzüge innerhalb
Diehlo Ost	3	10	-
Diehlo West	9	3	-
Schönfließ Nord	29	16	-
Schönfließ Süd	66	42	-
WK I	172	151	3
WK II	283	223	17
WK III	142	97	8
WK IV	105	337	11
WK V	81	76	2
WK VI	377	301	12
Hafen	5	3	-
Holzwolle	-	26	6
Diehloer Berge	82	179	19
Mittelschleuse	31	31	3
Kanal	21	22	3
EKO & Seeplanstraße	-	-	-
Nordpassagen	-	-	-
Insel	2	2	-
Fährstraße	-	-	-
Bahnhofsvorstadt	126	70	4
Altstadtkern	64	52	6
WK VII	43	33	5
Buchwaldstraße	22	19	-
Glashüttenstraße	26	13	4
Seeberge	69	52	5
	-	-	-
Gesamt	**1758**	**1758**	**108**

Auffallend war beim innerstädtischen Wohnungswechsel der IV. Wohnkomplex.
Bei den Wegzügen aus diesem Wohngebiet hatte er mit 19,17 Prozent den höchsten Anteil an den Wegzügen insgesamt. Ihm folgte der VI. Wohnkomplex mit 17,12 Prozent.
Geschuldet war dieser hohe Anteil sicher auch durch die im Jahr 2015 durchgeführten und für die nächsten Jahre geplanten Stadtumbaumaßnahmen in diesen Wohnkomplexen.
Den höchsten prozentualen Anteil an den Zuzügen insgesamt erreichte der VI. Wohnkomplex mit 21,44 Prozent. Dies lässt die Vermutung aufkommen, das wegziehende Personen aus dem IV.WK als Zielgebiet auch den VI. WK gewählt haben.
Auf Rang zwei folgte der II. Wohnkomplex, dessen Anteil betrug 16,10 Prozent an den Zuzügen insgesamt.
Dies ist wohl ein sicheres Indiz dafür, dass die im integrierten Stadtentwicklungskonzept angeführten Ziele der Innenstadtvitalisierung konsequent weiterverfolgt werden.
Sehr umzugsfreudig waren die Bürger im II. WK, mit Abstand hatten die Umzüge innerhalb dieses Wohngebietes den größten prozentualen Anteil an den insgesamt innerhalb eines Wohngebietes stattgefundenen Umzügen, er betrug 15,74 Prozent.
Weit dahinter folgte mit einem Anteil von 11,11 Prozent der VI. WK.



Überdurchschnittlich hoch waren die Wanderungsverluste im Wohnkomplex Diehloer Berge und im IV. Wohnkomplex, mit jeweils -97 und -232 Personen.
Den höchsten Bevölkerungsgewinn hatte der I. Wohnkomplex mit 132 und der VI. Wohnkomplex mit 76 Personen. Ihm folgte dann der II. Wohnkomplex mit 60 Personen.
Alle statistischen Bezirke im Gemeindeteil Fürstenberg hatten Wanderungsgewinne zu verzeichnen.

Tabelle 2: Gewinne und Verluste aus innerstädtischen Wanderungen in Eisenhüttenstadt 2012-2015

Statistischer Bezirk	Wanderungsgewinne (+) und und Wanderungsverluste (-)			
	2012	2013	2014	2015
Diehlo Ost	4	3	-7	-7
Diehlo West	1	-	3	6
Schönfließ Nord	25	32	-11	13
Schönfließ Süd	23	13	11	24
WK I	-37	1	71	132
WK II	-66	14	-29	60
WK III	28	-52	-47	8
WK IV	-69	-86	-96	-232
WK V	10	-5	-21	5
WK VI	-63	-2	-28	76
Hafen	-	2	1	2
Holzwolle	-	-16	-5	-26
Diehloer Berge	49	-1	31	-97
Mittelschleuse	-6	-6	-3	-
Kanal	13	59	1	1
EKO & Seeplanstraße	-	-2	-1	-
Nordpassagen	-	-	1	-
Insel	1	-4	2	-
Fährstraße	2	-4	-	-
Bahnhofsvorstadt	42	32	13	56
Altstadtkern	9	-16	-12	12
WK VII	16	13	-1	10
Buchwaldstraße	9	6	12	3
Glashüttenstraße	-7	-3	-7	13
Seeberge	16	14	29	17
Obere Oderaue	-	-	-	-

Die Umzüge innerhalb eines Wohngebietes sind gegenüber dem Vorjahr rückläufig. Den größten Anteil an den Umzügen innerhalb des Wohngebietes hatte dabei der Wohnkomplex Diehloer Berge mit 17,59 Prozent, gefolgt vom II WK mit 15,74 Prozent.

Tabelle 3: Umzüge innerhalb der statistischen Bezirke in Eisenhüttenstadt 2012-2015

Statistischer Bezirk	Umzüge innerhalb des Wohngebietes			
	2012	2013	2014	2015
Diehlo Ost	1	-	-	-
Diehlo West	1	2	1	-
Schönfließ Nord	2	-	5	-
Schönfließ Süd	6	3	12	-
WK I	19	36	47	3
WK II	97	66	71	17
WK III	18	9	14	8
WK IV	18	16	10	11
WK V	11	12	17	2
WK VI	136	162	170	12
Hafen	-	-	-	-
Holzwolle	3	3	3	6
Diehloer Berge	36	18	28	19
Mittelschleuse	11	11	9	3
Kanal	2		1	3
EKO & Seeplanstraße	-	-	-	-
Nordpassagen	-	-	-	-
Insel	4	-	-	-
Fährstraße	-	-	-	-
Bahnhofsvorstadt	26	14	25	4
Altstadtkern	6	6	3	6
WK VII	2	1	2	5
Buchwaldstraße	5	-	4	-
Glashüttenstraße	-	5	7	4
Seeberge	6	17	6	5
Obere Oderaue	-	-	-	-
	411	**381**	**445**	**108**